Утверждаю
Директор
ООО "Эверест"
Е.А Яньшина

ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД за 2019 г

по адресу ул.Советская, 37

Общая жилая площадь	2303,9								Остаток средств на 01.01.2019				0,00
площадь нежилых	358,4	м2	2662,3						Задолженность на 01.01.2019				0,00
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Начислено за месяц						55328,60	51085,74	51085,72	51085,71	51085,74	51085,72	51085,71	361842,94
население						47927,31	44208,04	44208,02	44208,01	44208,04	44208,02	44208,01	313175,45
Содержание						42046,34	42967,89	42967,89	42967,89	42967,89	42967,89	42967,89	299853,68
ОДН хгвс, электроэнергия						1204,03	1240,15	1240,13	1240,12	1240,15	1240,13	1240,12	
Вывоз ТКО						4676,94	0,00	0,00					
													0,00
нежилые						7401,29	6877,70	6877,70	6877,70	6877,70	6877,70	6877,70	48667,49
Халетина М.А. помещение № 47						624,00	575,70	575,70	575,70	575,70	575,70	575,70	4078,20
Содержание						547,80	499,50	499,50	499,50	499,50	499,50	499,50	3544,80
ОДН хгвс, электроэнергия						15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	
Вывоз ТКО						60,90	60,90	60,90	60,90	60,90	60,90	60,90	
Текущий ремонт													0,00
Науменко Р.В. Пом.№33						963,00	888,50	888,50	888,50	888,50	888,50	888,50	6294,00
Содержание						845,40	770,90	770,90	770,90	770,90	770,90	770,90	5470,81
ОДН хгвс, электроэнергия						23,61	23,61	23,61	23,61	23,61	23,61	23,61	
Вывоз ТКО						93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	
Текущий ремонт													0,00
Джавадян Л.Б. пом.№18						834,77	834,77	834,77	834,77	834,77	834,77	834,77	5843,39
Содержание						723,26	723,26	723,26	723,26	723,26	723,26	723,26	5062,84
ОДН хгвс, электроэнергия						22,39	22,39	22,39	22,39	22,39	22,39	22,39	
Вывоз ТКО						89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	
Текущий ремонт													0,00
Белова Т.Н пом.№3						904,80	819,41	819,41	819,41	819,41	819,41	819,41	5821,26
Содержание						796,34	710,95	710,95	710,95	710,95	710,95	710,95	5062,03
ОДН хгвс, электроэнергия						21,78	21,78	21,78	21,78	21,78	21,78	21,78	
Вывоз ТКО						86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	
Текущий ремонт													0,00
Барановская О.С. пом. 16						1042,08	961,42	961,42	961,42	961,42	961,42	961,42	6810,60
Содержание						914,86	834,20	834,20	834,20	834,20	834,20	834,20	5920,04
ОДН хгвс, электроэнергия						25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	
Вывоз ТКО						101,70	101,70	101,70	101,70	101,70	101,70	101,70	
Текущий ремонт													0,00
Пулькин В.М. пом.32						894,40	825,17	825,17	825,17	825,17	825,17	825,17	5845,42
Содержание						785,18	715,95	715,95	715,95	715,95	715,95	715,95	5080,88

ОДН хгвс, электроэнергия						21,95	21,95	21,95	21,95	21,95	21,95	21,95	
Вывоз ТКО						87,29	87,29	87,29	87,29	87,29	87,29	87,29	
Текущий ремонт													0,00
Кузнецова О.А. Пом.46						911,04	840,52	840,52	840,52	840,52	840,52	840,52	5954,16
Содержание						799,79	729,27	729,27	729,27	729,27	729,27	729,27	5175,38
ОДН хгвс, электроэнергия						22,34	22,34	22,34	22,34	22,34	22,34	22,34	
Вывоз ТКО						88,91	88,91	88,91	88,91	88,91	88,91	88,91	
Текущий ремонт													0,00
Беловское молоко						1227,20	1132,21	1132,21	1132,21	1132,21	1132,21	1132,21	8020,46
Содержание													
ОДН хгвс, электроэнергия													
Вывоз ТКО													
Текущий ремонт													
Оплачено за месяц						17534,55	39926,05	48653,18	42410,94	47441,52	38882,23	65112,18	299960,65
население						17534,55	38026,05	44849,68	40873,82	46480,10	38882,23	48723,45	275369,88
Содержание													0,00
													0,00
нежилые						0,00	1900,00	3803,50	1537,12	961,42	0,00	16388,73	24590,77
Халетина М.А. помещение № 47									575,70	0,00	0,00	1151,40	1727,10
Содержание													0,00
Текущий ремонт													0,00
Науменко Р.В. Пом.№33						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание													0,00
Текущий ремонт													
Джавадян Л.Б. пом.18						0,00	1900,00	1800,00	0,00	0,00	0,00	1378,66	5078,66
Содержание													0,00
Текущий ремонт													0,00
Белова Л.Н пом.№3						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание													0,00
Текущий ремонт													
Барановская О.С. пом. 16						0,00	0,00	2003,50	961,42	961,42	0,00	2884,26	6810,60
Содержание													
Текущий ремонт													
Пулькин В.М. пом.32						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5020,25	5020,25
Содержание													0,00
Текущий ремонт													0,00
Кузнецова О.А. Пом.46						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5954,16	5954,16
Содержание													0,00
Текущий ремонт													0,00
Беловское молоко						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Содержание													
Текущий ремонт													
% оплаты						**31,7%**	**78,2%**	**95,2%**	**83,0%**	**92,9%**	**76,1%**	**127,5%**	
						Фактические расходы							
Содержание жилья, руб/месяц						**44407,16**	**40120,86**	**40120,86**	**40120,86**	**40120,86**	**40120,86**	**40120,86**	**285132,33**
то же на 1м2						*16,68*	*15,07*	*15,07*	*15,07*	*15,07*	*15,07*	*15,07*	
ОДН хвс, электроэнергия						*1357,77*	*1437,64*	*1437,64*	*1437,64*	*1437,64*	*1437,64*	*1406,00*	*9951,98*
то же на 1м2						*0,51*	*0,54*	*0,54*	*0,54*	*0,54*	*0,54*	*0,54*	
Вывоз ТКО						*5316,77*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	5316,77
то же на 1м2						*2,03*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	
содержание конт.парка и контейнеров						*0,00*	*1100,02*	*1100,02*	*1100,02*	*1100,02*	*1100,02*	*1100,02*	6600,12
то же на 1м2						*0,00*	*0,42*	*0,42*	*0,42*	*0,42*	*0,42*	*0,42*	
Уборка территории						*7176,33*	*7176,33*	*7176,33*	*7176,33*	*7176,33*	*7176,33*	*7176,33*	*50234,34*
то же на 1м2						*2,74*	*2,74*	*2,74*	*2,74*	*2,74*	*2,74*	*2,74*	
уборка подъездов						*6128,69*	*6128,69*	*6128,69*	*6128,69*	*6128,69*	*6128,69*	*6128,69*	*42900,86*
то же на 1м2						*2,34*	*2,34*	*2,34*	*2,34*	*2,34*	*2,34*	*2,34*	
Техническое обслуживание и дистанционный мониторинг узла учета тепловой энергии						*3640,55*	*3640,55*	*3640,55*	*3640,55*	*3640,55*	*3640,55*	*3640,55*	*25483,84*
то же на 1м2						*1,39*	*1,39*	*1,39*	*1,39*	*1,39*	*1,39*	*1,39*	
текущее и аварийное обслуживание общедомовых инженерных сетей						*11733,57*	*11655,00*	*11655,00*	*11655,00*	*11655,00*	*11655,00*	*11655,00*	*81663,54*
то же на 1м2						*4,48*	*4,45*	*4,45*	*4,45*	*4,45*	*4,45*	*4,45*	
Расходы на управление						*8354,93*	*8354,93*	*8354,93*	*8354,93*	*8354,93*	*8354,93*	*8354,93*	*58484,50*
то же на 1м2						3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	
текущий ремонт общего имущества жилого дома						*0,00*	*329078,00*	*6067,00*	*726,00*	*2304,00*	*0,00*	*5733,00*	*343908,00*
Тприф текущий ремонт руб/м2						**4,12**	**4,12**	**4,12**	**4,12**	**4,12**	**4,12**	**4,12**	
Итого фактические расходы, руб/мес						**44407,16**	**369198,86**	**46187,86**	**40846,86**	**42424,86**	**40120,86**	**45853,86**	**629040,33**
Итого остаток средств на МКД						**-26872,61**	**-329272,81**	**2465,32**	**1564,08**	**5016,66**	**-1238,63**	**19258,32**	**-329079,68**
Задолженность по оплате						**37794,05**	**11159,69**	**2432,54**	**8674,77**	**3644,22**	**12203,49**	**-14026,47**	**61882,29**

Составил: вед.экономист _____ Коновалова Е.Ю.