

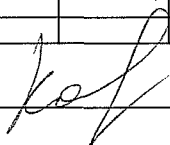


ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД за 2019 г
по адресу ул. Октябрьская,41

	Общая жилая площадь												Задолженность на 01.01.2019	0,00	
	ИП Инжаков Н.П.	ИП Полтева Т.И.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
ИП Инжаков Н.П.	2823 м2	430,8 м2													
ИП Полтева Т.И.	263,6 м2		3517,4												
Начислено за месяц			73175,07	73175,07	73175,09	73175,08	73175,07	76424,18	76424,18	76424,20	76424,20	76424,18	76424,17		824420,48
Начислено за месяц население			58731,55	58731,55	58731,57	58731,56	58731,55	61334,87	61334,87	61334,89	61334,89	61334,87	61334,86		661667,03
Содержание			57589,25	57589,25	57589,26	57589,24	57589,25	60158,15	60158,14	60158,15	60158,16	60158,15	60158,14		
ОДН х/гвс, электроэнергия			1142,30	1142,30	1142,31	1142,32	1142,30	1176,72	1176,73	1176,74	1176,73	1176,72	1176,72		
Текущий ремонт			0,00		0,00										
Нежилые помещения			14443,52	14443,52	14443,52	14443,52	14443,52	15089,31	15089,31	15089,31	15089,31	15089,31	15089,31		162753,45
ИП Инжаков Н.П.			8960,64	8960,64	8960,64	8960,64	8960,64	9361,28	9361,28	9361,28	9361,28	9361,28	9361,28		100970,88
Содержание			3447,17	3447,17	3447,17	3447,17	3447,17	3847,81	3847,81	3847,81	3847,81	3847,81	3847,81		
ОДН х/гвс, электроэнергия			188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78	188,78		
Текущий ремонт			5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69	5324,69		
ИП Полтева Т.И.			5482,88	5482,88	5482,88	5482,88	5482,88	5728,03	5728,03	5728,03	5728,03	5728,03	5728,03		61782,57
Содержание			2884,84	2884,84	2884,84	2884,84	2884,84	3129,99	3129,99	3129,99	3129,99	3129,99	3129,99		
ОДН х/гвс, электроэнергия			88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96	88,96		
Текущий ремонт			2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08	2509,08		
ИП Носова О.В.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Текущий ремонт			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Оплачено за месяц			3297,29	66755,55	69090,88	61318,69	64499,53	70227,70	67863,63	78358,19	63770,43	67112,01	77006,83		689300,73
Оплачено за месяц население			3297,3	56700,7	61224,5	52358,1	55538,9	61267,1	58502,4	68996,9	54409,2	57750,7	58284,3		588329,85
Содержание			3297,29	56700,68	61224,47	52358,05	55538,89	61267,06	58502,35	68996,91	54409,15	57750,73	58284,27		588329,85
Текущий ремонт			0,00												0,00
Нежилые помещения			0,00	10054,87	7866,41	8960,64	8960,64	8960,64	9361,28	9361,28	9361,28	9361,28	13722,56		100970,88
ИП Инжаков Н.П.			0,00	10054,87	7866,41	8960,64	8960,64	8960,64	9361,28	9361,28	9361,28	9361,28	13722,56		100970,88
Содержание			0,00												0,00
Текущий ремонт			0,00												0,00
ИП Полтева Т.И.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Содержание			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Текущий ремонт			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
ИП Носова О.В.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Текущий ремонт			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
% оплаты			4,5%	91,2%	94,4%	83,8%	88,1%	91,9%	88,8%	102,5%	83,4%	87,8%	100,8%		

Фактические расходы													
Содержание жилья, руб/месяц	59338,54	59338,54	59338,54	59338,54	59338,54	53745,87	53745,87	53745,87	53745,87	53745,87	53745,87	53745,87	619167,92
руб/м2	16,87	16,87	16,87	16,87	16,87	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	
ОПН газ, электроэнергия	1406,96	1406,96	1406,96	1406,96	1406,96	1477,31	1477,31	1477,31	1477,31	1477,31	1477,31	1451,86	15873,20
руб/м2	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	
Вывоз ТКО	7140,32	7140,32	7140,32	7140,32	7140,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35701,6
руб/м2	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Содержание конт. парка и контейнеров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1477,31	1451,86	1451,86	1451,86	1451,86	1451,86	1451,86	
руб/м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	
Уборка территории	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9637,68	9471,63	105848,39
руб/м2	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	
уборка подъездов	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8230,72	8088,91	90396,07
руб/м2	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	
Техническое обслуживание и дистанционный мониторинг узла учета тепловой энергии	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4889,19	4804,95	53696,81
руб/м2	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	
текущее и аварийное обслуживание общедомовых инженерных сетей	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16813,17	16523,50	184655,22
руб/м2	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	4,78	
Расходы на управление	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11220,51	11027,19	123232,25
руб/м2	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	
текущий ремонт общего имущества жилого дома	11694,00	2868,00	0,00	172504,00	155161,00	284951,00	0,00	15724,00	93316,00	0,00	9162,00		745380,00
Тариф текущий ремонт руб./м2	3,93	3,93	3,93	3,93	3,93	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	
Итого фактические расходы, руб/мес	71032,54	62206,54	59338,54	231842,54	214499,54	338696,87	53745,87	69469,87	147061,87	53745,87	62907,87		1364647,32
Итого остаток средств на МКД	-67735,25	4549,01	9752,34	-170523,85	-150000,01	-268469,17	14117,76	8888,32	-83291,44	13366,14	14098,96		675247,19
Задолженность по оплате	69877,78	6419,52	4084,21	11856,39	8675,54	6196,48	8560,55	-1933,99	12653,77	9312,17	-582,66		1351197,65

Составил: Вед. экономист



Коновалова Е.Ю.



Утверждаю:
 Директор
 ООО "Эверест"
 Яньшина

Справка о состоянии лицевого счета МКД с 01.02.2019 по 01.01.2020 г. по адресу г. Белово, ул.Октябрьская, 41

ОСТАТОК СРЕДСТВ НА 01.01.2019		0,00
Задолженность на 01.01.2019		0,00
Начислено:		818266,30
Оплачено:		689300,73
Задолженность:		128965,57
Выполнено работ:		1364547,92
в том числе:		
РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ:		619 167,92

РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

Месяц	Наименование работ	Сумма, руб.	за счёт средств ипу
февраль	Замена светильника 2 п-д, 1 эт.	1754	✓
	Замена светильника 1 п-д, 1 эт.	1508	✓
	Очистка кровли от снега	8432	np
март	Врезка сбросника СО	2868	✓
май	Замена стояка ПС кв.20,24	2467	✓
	Ремонт подъезда №4	140224	°
	Ремонт межпанельных швов кв.32,45,58	29813	°
июнь	На ремонт подъезда № 3	152733	°
	Замена участка ПС кв. 1	2428	✓
июль	ремонт подъезда №1	140981	°
	ремонт подъезда №2	143970	°
сентябрь	Спил и вывоз деревьев	10139	np
	Устройство двух лежачих полицейских	5585	np
октябрь	Установка аншлагов	2304	np
	Ремонт крылец и входов	91012	°
декабрь	Очистка кровли от снега	1520	np
	Очистка кровли от снега и льда	5120	np
	Замена светильников 3 и 4 п.	2522	✓
		745380	
ИТОГО ОСТАТОК СРЕДСТВ на 01.01.2020			-675247,19

Составил: Вед. экономист

Коновалова Е.Ю.