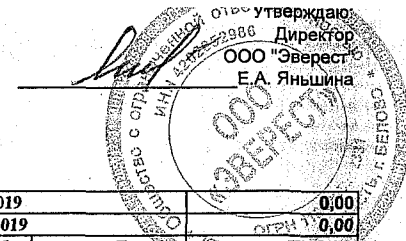


ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД за 2019 г
по адресу ул. Октябрьская,35



Общая жилая площадь Площадь нежилых	4003,1 м2 375,6 м2		4003,1 м2					4378,7					Задолженность на 01.01.2019				0,00
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ОСТАТОК		0,00		
Начислено за месяц		91080,23	91080,21	91080,21	91080,20	91080,21	84043,52	84043,53	84043,57	84043,53	84043,53	84043,53	ИТОГО		959662,27		
Начислено населению		83267,75	83267,73	83267,73	83267,72	83267,73	76835,75	76835,76	76835,80	76835,76	76835,76	76835,76			877353,25		
Содержание		73376,83	73376,83	73376,83	73376,82	73376,83	75018,12	75018,12	75018,12	75018,11	75018,11	75018,11					
ОДН хгвс		1764,60	1764,60	1764,60	1764,60	1764,60	1817,63	1817,64	1817,68	1817,65	1817,65	1817,65					
Вывоз ТКО		8126,32	8126,30	8126,30	8126,30	8126,30	0,00	0,00									
Начислено нежилым		7812,48	7812,48	7812,48	7812,48	7812,48	7207,77	7207,77	7207,77	7207,77	7207,77	7207,77			82309,02		
ИП Устюжанин		1285,44	1285,44	1285,44	1285,44	1285,44	1185,94	1185,94	1185,94	1185,94	1185,94	1185,94					
Содержание		1132,80	1132,80	1132,80	1132,80	1132,80	1033,30	1033,30	1033,30	1033,30	1033,30	1033,30					
ОДН хгвс		27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19					
Вывоз ТКО		125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45	125,45					
ИП Мирумян		896,48	896,48	896,48	896,48	896,48	827,09	827,09	827,09	827,09	827,09	827,09			9444,94		
Содержание		790,03	790,03	790,03	790,03	790,03	720,64	720,64	720,64	720,64	720,64	720,64					
ОДН хгвс		18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96	18,96					
Вывоз ТКО		87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49	87,49					
Текущий ремонт																	
Карамян А.Г.		919,36	919,36	919,36	919,36	919,36	848,20	848,20	848,20	848,20	848,20	848,20			9686,00		
Содержание		810,18	809,18	808,18	807,18	806,18	734,02	733,02	732,02	731,02	731,02	731,02					
ОДН хгвс		19,45	20,45	21,45	22,45	23,45	24,45	25,45	26,45	27,45	27,45	27,45					
Вывоз ТКО		89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73					
Текущий ремонт																	
ИП Быхтов		973,44	973,44	973,44	973,44	973,44	898,09	898,09	898,09	898,09	898,09	898,09			10255,74		
Содержание		857,85	857,85	857,85	857,85	857,85	782,50	782,50	782,50	782,50	782,50	782,50					
ОДН хгвс		20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59					
Вывоз ТКО		95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00					
Текущий ремонт																	
ИП Сизова		875,68	875,68	875,68	875,68	875,68	807,90	807,90	807,90	807,90	807,90	807,90			9225,80		
Содержание		817,09	817,09	817,09	817,09	817,09	749,31	749,31	749,31	749,31	749,31	749,31					
ОДН хгвс		18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52					
Вывоз ТКО		40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07					
Текущий ремонт																	
ИП Кошелева		963,04	963,04	963,04	963,04	963,04	888,50	888,50	888,50	888,50	888,50	888,50			10146,20		
Содержание		848,68	848,68	848,68	848,68	848,68	774,14	774,14	774,14	774,14	774,14	774,14					
ОДН хгвс		20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37	20,37					
Вывоз ТКО		93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99	93,99					
Текущий ремонт																	
ИП Буханова		985,92	985,92	985,92	985,92	985,92	909,61	909,61	909,61	909,61	909,61	909,61			10387,26		
Содержание		868,84	868,84	868,84	868,84	868,84	792,53	792,53	792,53	792,53	792,53	792,53					
ОДН хгвс		20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86	20,86					
Вывоз ТКО		96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22	96,22					

<i>ИП Туровский Н.М.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11000,00	11000,00
Текущий ремонт													
<i>ПАО Мегафон</i>													0,00
Текущий ремонт													
<i>Гусейнова О.И. С 01.08.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	842,44	0,00	6079,38	6921,82
Содержание	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	842,44	0,00	6079,38	
Текущий ремонт													
% оплаты	0,38	0,92	0,81	1,04	0,79	1,16	0,84	0,85	1,00	0,88		1,34	
Фактические расходы													
Текущее содержание жилья, руб/месяц	73036,72	73036,72	73036,72	73036,72	73036,72	65987,01	65987,01	65987,01	65987,01	65987,01	65987,01	65987,01	761105,63
руб/м2	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68	15,07	15,07	15,07	15,07	15,07	15,07	15,07	
<i>ОПН х/во</i>	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	1926,63	21192,91
руб/м2	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	
<i>Вывоз ТКО</i>	8888,76	8888,76	8888,76	8888,76	8888,76	1839,05	1839,05	1839,05	1839,05	1839,05	1839,05	1839,05	11034,32
руб/м2	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	
<i>Уборка территории</i>	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	11997,64	131974,02
руб/м2	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	
<i>Уборка подъездов</i>	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	10246,16	112707,74
руб/м2	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	
<i>Техническое обслуживание и дистанционный мониторинг узла учета тепловой энергии</i>	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	6086,39	66950,32
руб/м2	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	
<i>Текущее и аварийное обслуживание общедомовых инженерных сетей</i>	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	19923,09	219153,94
руб/м2	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	
<i>Услуги на управление</i>	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	13968,05	153648,58
руб/м2	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	
<i>Текущий ремонт общего имущества жилого дома</i>	1747,00	1747,00	0,00	29817,00	26917,00	0,00	0,00	7817,00	0,00	0,00	0,00	9555,00	53378,00
Гариф. текущий ремонт руб/м2	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	
Итого фактические расходы, руб/мес	74783,72	74790,72	73036,72	102850,72	75727,72	65987,01	65987,01	73804,01	65987,01	65987,01	65987,01	75542,01	814483,63
Итого остаток средств на МКД	-40408,17	9030,52	421,15	-8224,02	-3470,35	31543,86	4651,29	-2492,17	18191,41	8219,08	36699,56	54162,19	
Задолженность по оплате нежилые помещения	56704,68	7258,97	17622,34	-3546,50	18822,84	-13487,35	13405,23	12731,73	-134,89	9837,44	28198,04	91016,45	

Составил: Вед.экономист

Коновалова Е.Ю.



Утверждаю:
 Директор
 ООО "Эверест"
 Е.А. Яньшина

Справка о состоянии лицевого счета МКД с 01.02.2019 по 01.02.2020 г., по адресу г. Белово, ул.Октябрьская, 35

ОСТАТОК СРЕДСТВ НА 01.01.2019		0,00
Задолженность на 01.01.2019		0,00
Начислено:		959662,27
Оплачено:		868645,82
Задолженность:		91016,45
Выполнено работ:		814483,63
в том числе:		
РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ:		761 105,63

РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

Месяц	Наименование работ	Сумма, руб.	исп. Ср-в за отсут. ИПУ	исп. Ср-в кап. Ремонта
февраль	Замена участка канализации кв, 44	1747,00	✓	
март	Замена светильника под козырьком 1 п-д	1754,00	✓	
май	Установка решеток на чердачные продухи	15696,00	✓	
	Замена стояка ГВС кв.75	2467,00	✓	
	Замена канализационного стояка кв.82	2285,00	✓	
	Ремонт межпанельных швов кв.89	9366,00	✓	
июнь	Замена участка канализации кв.7	2691,00	✓	
сентябрь	Устройство двух лежащих полицейских	7817,00	✓	
декабрь	Очистка кровли от снега	1520	✓	
	Очистка кровли от снега и сосулек	8035,00	✓	
Итого		53378,00		

ИТОГО ОСТАТОК СРЕДСТВ на 01.01.2020: 54162,19

Составил: Вед.экономист

Коновалова Е.Ю